

Số: 110/QĐ-BQLDTCSKB

P. Trần Hưng Đạo, ngày 11 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
**Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền khai thác kinh doanh thuê
ki ốt và gian hàng tại Ban Quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc**

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ DI TÍCH CÔN SƠN - KIẾP BẠC

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 sửa đổi, bổ sung một số
điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 đã được sửa
đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 16/2023/QH15;;*

*Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ
Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Quyết định số 118/2025/QĐ-UBND ngày 07/8/2025 của Ủy ban
nhân dân thành phố Hải Phòng về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền
hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc trực thuộc
Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thành phố Hải Phòng;*

*Căn cứ Quyết định số 109/QĐ-BQLDTCSKB ngày 11/02/2026 của Ban
Quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc về việc khai thác tài sản công tại Ban Quản
lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc;*

*Căn cứ Biên bản họp Ban lãnh đạo mở rộng về việc xem xét phê duyệt giá
khởi điểm phục vụ tổ chức đấu giá quyền khai thác thuê ki ốt và gian hàng tại
Ban Quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kế hoạch - Tài chính và trưởng phòng
Hành chính - Quản trị.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền khai thác thuê ki ốt và
gian hàng tại Ban Quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc, cụ thể như sau:

TT	Tài sản, vị trí cho thuê	Tổng diện tích (m ²)	Số lượng	Giá khởi điểm (triệu đồng/năm/ki-ốt)	
				Đơn giá	Thành tiền
1	Ki-ốt tại đường phía nam hồ đền Kiếp Bạc (21m ² / ki ốt)	1.491	71	6.5	461.5
2	Gian hàng bãi xe số 3 đền Cao An Phụ (13,5m ² / ki ốt)	324	24	6	144

3	Quầy lưu niệm, tại toà giải vũ phía bắc đền Kiếp Bạc (bên trái)	32	01	50	50
4	Quầy sen Kiếp Bạc, tại toà giải vũ phía bắc đền Kiếp Bạc (bên trái)	40	01	60	60
5	Trạm thông tin du lịch, tại hồ sen phía nam đền Kiếp Bạc	8	01	20	20
6	Kiot tại bãi xe Côn Sơn (ki ốt 12m ² /ki ốt)	720	99	4	396
7	Trạm thông tin Côn Sơn (địa điểm sân đền thờ Nguyễn Trãi)	25	01	10	10
8	Quầy bán hàng số 2 Côn Sơn (địa điểm cổng đền thờ Nguyễn Trãi)	59,5	01	40	40
9	Quầy dịch vụ Cẩm Giàng	162	01	10	10
10	Khu Camping Côn Sơn	500	01	50	50
Tổng cộng					1.241.5

*** Thời gian thực hiện:** 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng.

Tổng giá khởi điểm cho quyền khai thác thuê địa điểm trong 05 năm: **1.241.500.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ hai trăm bốn mươi một triệu, năm trăm nghìn đồng).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

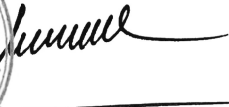
Phòng Hành chính - Quản trị, Phòng Tài chính - Kế toán có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu VT, HCQT.



TRƯỞNG BAN


Nguyễn Thị Thùy Liên